

**BERGRIVIER MUNISIPALITEIT**  
**AANSOEK OM SLUITING VAN OPENBARE PLEK, ONDERVERDELING,  
KONSOLIDASIE EN HERSONERING: ERWE 3407 EN 3431 TOT 3439 PIKETBERG**

Applikant: Bergrivier Munisipaliteit  
Kontak besonderhede: Tel no. 022 913 6000 & e-pos: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net)  
Eienaar: Bergrivier Munisipaliteit  
Verwysingsnommer: PB. 3407 en 3431-3439  
Eiendom beskrywing: Erwe 3407 en 3431 tot 3439 Piketberg  
Fisiese adres: Grensend aan Watsoniastraat

Volledige beskrywing van voorstel:

Aansoeke word gedoen ingevolge artikel 15 van Bergrivier Munisipale Verordening insake Grondgebruikbeplanning om:

- sluiting van Openbare Plek Erf 3407 Piketberg
- hersonering van Erf 3407 Piketberg vanaf Oopruimte Sone 1 (Openbare Plek) na Enkel Residensiële Sone 1
- onderverdeling van Erf 3407 Piketberg in 4 Enkel Residensiële Sone 1 erwe (Gedeeltes A, B, C en D)
- konsolidasie van Erwe 3431 tot 3435 Piketberg
- hersonering van die konsolidasie van Erwe 3431 tot 3435 Piketberg vanaf Enkel Residensiële Sone 1 na Sakesone 2
- konsolidasie van Erwe 3436 tot 3439 Piketberg
- hersonering van die konsolidasie van Erwe 3436 tot 3439 Piketberg vanaf Enkel Residensiële Sone 1 na Sakesone 2

Kragtens artikel 45 van Bergrivier Munisipale Verordening insake Grondgebruikbeplanning word hiermee kennis gegee dat die bogenoemde aansoek ontvang is en oop is vir inspeksie gedurende weksdae tussen 7:30 en 16:30 vanaf Maandae tot Donderdae en tussen 7:30 en 15:30 op Vrydae by hierdie Munisipaliteit se Afdeling Beplanning en Omgewingsbestuur te Kerkstraat 13, Piketberg, 7320. Enige skriftelike kommentaar mag geadresseer word ingevolge artikel 50 van genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit, Kerkstraat 13 of Posbus 60, Piketberg, 7320; Faks no. 022 913 1406 en e-pos: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net) op of voor **11 November 2019**, vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing, met vermelding, van u naam, adres of kontakbesonderhede, belange in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan Mnr. K. Abrahams, Stad-en Streeksbeplanner (Oos) by tel nr. (022) 913 6000. Die munisipaliteit mag kommentaar, ontvang na die sluitingsdatum weier.

Enige persone wat nie kan skryf nie, kan gedurende kantoorure na die munisipale kantore gaan waar 'n personeellid van die munisipaliteit so 'n persoon sal help om die persoon se kommentaar of vertoë af te skryf.

**MUNISIPALE KANTORE**  
**KERKSTRAAT 13, PIKETBERG, 7320**  
**MK181/2019**

**ADV HANLIE LINDE**  
**MUNISIPALE BESTUURDER**

**BERGRIVIER MUNICIPALITY**  
**APPLICATION FOR CLOSURE OF PUBLIC OPEN SPACE, SUBDIVISION,  
CONSOLIDATION AND REZONING: ERVEN 3407 AND 3431 TO 3439 PIKETBERG**

Applicant: Bergrivier Municipality  
Contact details: Tel no. 022 913 6000 and e-mail: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net)  
Owner: Bergrivier Municipality  
Reference number: PB. 3407 and 3431-3439  
Property Description: Erven 3407 and 3431 to 3439 Piketberg  
Physical Address: Adjacent to Watsonia Street

Detailed description of proposal:

Application is made in terms of section 15 of Bergrivier Municipal By-Law Relating to Land Use Planning for:

- closure of public open space Erf 3407 Piketberg
- rezoning of Erf 3407 Piketberg from Open Space Zone 1 (Public Open Space) to Single Residential Zone 1
- subdivision of 3407 Piketberg into 4 Single Residential Zone 1 erven (Portions A, B, C and D)
- consolidation of Erven 3431 to 3435 Piketberg
- rezoning of consolidated Erven 3431 to 3435 Piketberg from Single Residential Zone 1 to Business Zone 2
- consolidation of Erven 3436 to 3439 Piketberg
- rezoning of consolidated Erven 3436 to 3439 Piketberg from Single Residential Zone 1 to Business Zone 2

Notice is hereby given in terms of section 45 of Bergrivier Municipal By-law relating to Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:30 from Mondays to Thursdays and between 7:30 and 15:30 on Fridays at this Municipality's Department Planning and Environmental Management at 13 Church Street, Piketberg, 7320. Any written comments may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, Bergrivier Municipality, 13 Church Street or P.O. Box 60, Piketberg, 7320; Fax nr: 022 913 1406 or e-mail: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net) on or before **11 November 2019** from the date of publication of this notice, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to Mr. K. Abrahams, Town and Regional Planner (East) at tel no. 022 913 6000. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date.

Any person who cannot write may visit the municipal offices during office hours where a staff member of the municipality, will assist such person to transcribe that person's comments or representations.

**MUNICIPAL OFFICE  
13 CHURCH STREET, PIKETBERG, 7320  
MN181/2019**

**ADV HANLIE LINDE  
MUNICIPAL MANAGER**