

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT
AANSOEK OM HERSONERING: ERF 766, LAAIPEK

Applikant:	R. Roos (Highwave Consultants)
Kontak besonderhede:	E-pos: rikus@highwave.co.za
Eienaar:	Theon en Edna Familietrust
Verwysingsnommer:	L. 766
Eiendom beskrywing:	Erf 766, Laaiplek
Fisiese adres:	Voortrekkerstraat 77
Volledige beskrywing van voorstel:	

Aansoek ingevolge Artikel 15 van die Bergrivier Munisipaliteit: Verordening Insake Munisipale Grondgebruikbeplanning om hersonering van 'n gedeelte ($\pm 80m^2$) van Erf 766, Laaiplek vanaf Enkel Residensiële Sone 1 na Owerheidsone ten einde 'n nutsdiens toe te laat in die vorm van 'n 25m hoë vrystaande telekommunikasie basisstasie met meegaande infrastruktuur.

Kragtens artikel 45 van Bergrivier Munisipale Verordening insake Grondgebruikbeplanning word hiermee kennis gegee dat die bogenoemde aansoek ontvang is en oop is vir inspeksie gedurende weksdae tussen 07:30 en 16:30 vanaf Maandae tot Donderdae en tussen 07:30 en 15:30 op Vrydae by hierdie Munisipaliteit se Afdeling Beplanning en Omgewingsbestuur te Voortrekkerstraat 134, Velddrif, 7365. Enige skriftelike kommentaar mag geadresseer word ingevolge artikel 50 van genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit, Kerkstraat 13 of Posbus 60, Piketberg, 7320; Faks no. 022 913 1406 en e-pos: bergmun@telkomsa.net op of voor **08 November 2021**, vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing, met vermelding, van u naam, adres of kontakbesonderhede, belange in die aansoek en redes vir kommentaar. Deur beswaar, kommentaar of verhoë te lewer, erken die persoon wat dit doen dat die inligting aan die publiek en aan die beswaarmaker gestel kan word. Telefoniese navrae kan gerig word aan Mnr. H. Vermeulen, Stads- en Streeksbeplanner (Wes) by tel nr. (022) 783 1112. Die Munisipaliteit mag kommentaar, ontvang na die sluitingsdatum weier. Enige persone wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na die munisipale kantore gaan waar 'n personeellid van die munisipaliteit so 'n persoon sal help om die persoon se kommentaar of verhoë af te skryf.

MUNISIPALE KANTORE
KERKSTRAAT 13, PIKETBERG, 7320
MK 229/2021

ADV HANLIE LINDE
MUNISIPALE BESTUURDER

BERGRIVIER MUNICIPALITY
APPLICATION FOR REZONING: ERF 766, LAAIPEK

Applicant:	R. Roos (Highwave Consultants)
Contact details:	E-mail: rikus@highwave.co.za
Owner:	Theon and Edna Familie Trust
Reference number:	L. 766
Property Description:	Erf 766, Laaiplek
Physical Address:	77 Voortrekker Street
Detailed description of proposal:	

Application in terms of Section 15 of the Bergrivier Municipality: By-Law Relating to Municipal Land Use Planning for rezoning of a portion ($\pm 80m^2$) of Erf 766, Laaiplek from Single Residential Zone 1 to Authority Zone in order to allow a utility service in the form of a 25m high freestanding telecommunication base station and associated infrastructure.

Notice is hereby given in terms of section 45 of Bergrivier Municipal By-law relating to Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:30 from Mondays to Thursdays and between 07:30 and 15:30 on Fridays at this Municipality's Department Planning and Environmental Management at 134 Voortrekker Street, Velddrif, 7365. Any written comments may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, Bergrivier Municipality, 13 Church Street or P.O. Box 60, Piketberg, 7320; Fax nr: 022 913 1406 or e-mail: bergmun@telkomsa.net on or before **08 November 2021** from the date of publication of this notice, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. By lodging an objection, comment or representation, the person doing so acknowledges that information may be made available to the public and to the applicant. Telephonic enquiries can be made to Mr. H. Vermeulen, Town and Regional Planner (West) at tel no. 022 783 1112. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write may visit the municipal offices during office hours where a staff member of the municipality, will assist such person to transcribe that person's comments or representations.

MUNICIPAL OFFICES
13 CHURCH STREET, PIKETBERG, 7320
MN 229/2021

ADV HANLIE LINDE
MUNICIPAL MANAGER