

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT
**AANSOEK OM SLUITING PUBLIEKE STRAAT, ONDERVERDELING, HERSONERING, KONSOLIDASIE EN
VERGUNNINGSGEBRUIK: RESTANT ERWE 382 EN 864, REDELINGHUIS**

Applikant: Bergrivier Munisipaliteit
Kontak besonderhede: Tel: 022 783 1112, Faks 022 913 1406 en E-pos:
bergmun@telkomsa.net
Eienaar: Nederduitse Gereformeerde Kerk Redelinghuys
Verwysingsnommer: RDH. 382 & 864
Eiendom beskrywing: Restant Erf 382, Redelinghuis
Restant Erf 864, Redelinghuis

Volledige beskrywing van voorstel:

- Aansoek ingevolge Artikel 15 van die Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning om sluiting van 'n gedeelte straat ($\pm 2230\text{m}^2$ groot) geleë op 'n gedeelte van Restant Erf 382, Redelinghuis, hersonering van die geslote straat gedeelte vanaf Vervoersone 2 (Publieke straat) na Oopruimtesone 2 (Privaat oopruimte), en konsolidasie van die geslote straat gedeelte met Erwe 359, 361, en 362, Redelinghuis.
- Aansoek ingevolge Artikel 15 van die Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning om hersonering van 'n gedeelte ($\pm 1.76\text{ha}$ groot) van Restant Erf 864, Redelinghuis vanaf Landbousone 1 (Landbou) na Oopruimtesone 1 (Publieke oopruimte) en Vergunningsgebruik vir 'n begraafplaas.
- Aansoek ingevolge Artikel 15 van die Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning vir die registrasie van 'n reg van weg serwituut oor Restant Erf 382, Redelinghuis ten gunste van Erf 402, Redelinghuis.

Kragtens Artikel 45 van Bergrivier Munisipale Verordening insake Grondgebruikbeplanning word hiermee kennis gegee dat die bogenoemde aansoek ontvang is en oop is vir inspeksie gedurende weksdae tussen 7:30 en 16:30 vanaf Maandae tot Donderdae en tussen 7:30 en 15:30 op Vrydae by hierdie Munisipaliteit se Afdeling Beplanning en Omgewingsbestuur te Voortrekkerstraat 134, Velddrif, 7365. Enige skriftelike kommentaar mag geadresseer word ingevolge Artikel 50 van genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit, Kerkstraat 13 of Posbus 60, Piketberg, 7320; Faks: 022 913 1406 en e-pos: bergmun@telkomsa.net op of voor **03 Mei 2022**, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belange in die aansoek en redes vir kommentaar. Deur beswaar, kommentaar of verhoë te lewer, erken die persoon wat dit doen dat die inligting aan die publiek en aan die beswaarmaker gestel kan word. Telefoniese navrae kan gerig word aan Mnr. H. Vermeulen, Stads-en Streeksbeplanner (Wes) by tel: (022) 783 1112. Die Munisipaliteit mag kommentaar ontvang na die sluitingsdatum weier. Enige persone wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na die munisipale kantore gaan waar 'n personeellid van die munisipaliteit so 'n persoon sal help om die persoon se kommentaar of verhoë af te skryf.

MUNISIPALE KANTORE
KERKSTRAAT 13, PIKETBERG, 7320
MK 50/2022

ADV HANLIE LINDE
MUNISIPALE BESTUURDER

BERGRIVIER MUNICIPALITY
**APPLICATION FOR CLOSURE OF PUBLIC STREET, SUBDIVISION, REZONING, CONSOLIDATION AND
CONSENT USE: REMAINDER ERVEN 382 AND 864, REDELINGHUIS**

Applicant: Bergrivier Municipality
Contact details: Tel: 022 783 1112, Fax: 022 913 1406 and E-mail:
bergmun@telkomsa.net
Owner: Nederduitse Gereformeerde Kerk Redelinghuys
Reference number: RDH. 382 & 864
Property Description: Remainder Erf 382, Redelinghuis
Remainder Erf 864, Redelinghuis

Detailed description of proposal:

- Application in terms of Section 15 of the Bergrivier Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning for the closure of a portion of street ($\pm 2230\text{m}^2$ in size) located on a portion of Remainder Erf 382, Redelinghuis, rezoning of the closed street portion from Transport Zone 2 (Public street) to Open Space Zone 2 (Private Open Space), and consolidation of the closed street portion with Erven 359, 361, and 362, Redelinghuis.

- Application in terms of Section 15 of the Bergrivier Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning for the rezoning of a portion (± 1.76ha in extent) of Remainder Erf 864, Redelingshuis from Agricultural Zone 1 (Agriculture) to Open Space Zone 1 (Public Open Space) and consent use for a cemetery.
- Application in terms of Section 15 of the Bergrivier Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning for the registration of a right of way servitude on Remainder Erf 382, Redelingshuis in favour of Erf 402, Redelingshuis.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of Bergrivier Municipal By-law relating to Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:30 from Monday to Thursday and between 7:30 and 15:30 on Fridays at this Municipality's Department Planning and Environmental Management at 134 Voortrekker Street, Velddrif, 7365. Any written comments may be addressed in terms of Section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, Bergrivier Municipality, 13 Church Street or P.O. Box 60, Piketberg, 7320; Fax: 022 913 1406 or e-mail: bergmun@telkomsa.net on or before **03 May 2022**, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comment. By lodging an objection, comment or representation, the person doing so acknowledges that information may be made available to the public and to the applicant. Telephonic enquiries can be made to Mr H. Vermeulen, Town and Regional Planner (West) at tel: 022 783 1112. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write may visit the municipal offices during office hours where a staff member of the municipality, will assist such person to transcribe that person's comments or representations.

**MUNICIPAL OFFICES
13 CHURCH STREET, PIKETBERG, 7320
MN 50/2022**

**ADV HANLIE LINDE
MUNICIPAL MANAGER**