

**BERGRIVIER MUNISIPALITEIT**  
**AANSOEK OM OPHEFFING VAN BEPERKINGS, KONSOLIDASIE EN ONDERVERDELING: ERWE 337 & 338,  
VELDDRIF**

Applikant: Ivan Hermanus Lambertus Krige  
Kontak besonderhede: Beskikbaar op versoek  
Eienaar: Prinro Properties Edms Bpk  
Verwysingsnommer: V. 337 & 338  
Eiendom beskrywing: Erf 337, Velddrif; Erf 338, Velddrif  
Fisiese adres: Akasialaan 43 & 45  
Volledige beskrywing van voorstel:

Aansoek ingevolge Artikel 15 van die Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning om opheffing van beperkings E.6. (a) & (d) soos vervat in die transportakte van Erf 338, Velddrif; konsolidasie van Erwe 337 en 338, Velddrif; en onderverdeling van die gekonsolideerde eiendom in ses gedeeltes van ±495m<sup>2</sup> groot elk vir residensiële doeleindes.

Kragtens Artikel 45 van Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning word hiermee kennis gegee dat die bogenoemde aansoek ontvang is en oop is vir inspeksie gedurende weksdae tussen 7:30 en 16:30 vanaf Maandae tot Donderdae en tussen 7:30 en 15:30 op Vrydae by hierdie Munisipaliteit se Afdeling Stadsbeplanning en Omgewingsbestuur te Voortrekkerstraat 134, Velddrif, 7365. Enige skriftelike kommentaar mag geadresseer word ingevolge Artikel 50 van genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit, Kerkstraat 13 of Posbus 60, Piketberg, 7320; Faks: 022 913 1406 en e-pos: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net) op of voor **26 Junie 2023**, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belange in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan Mnr. H. Vermeulen, Stads-en Streeksbeplanner (Wes) by tel: (022) 783 1112. Die Munisipaliteit mag kommentaar ontvang na die sluitingsdatum weier. Enige persone wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na die munisipale kantore gaan waar 'n personeellid van die munisipaliteit so 'n persoon sal help om die persoon se kommentaar of vertoë af te skryf.

**MUNISIPALE KANTORE**  
**KERKSTRAAT 13, PIKETBERG, 7320**  
**MK 94/2023**

**ADV HANLIE LINDE**  
**MUNISIPALE BESTUURDER**

**BERGRIVIER MUNICIPALITY**  
**APPLICATION FOR REMOVAL OF RESTRICTIONS, CONSOLIDATION AND SUBDIVISION: ERVEN 337 & 338,  
VELDDRIF**

Applicant: Ivan Hermanus Lambertus Krige  
Contact details: Available on request  
Owner: Prinro Properties Pty Ltd  
Reference number: V. 337 & 338  
Property Description: Erf 337, Velddrif; Erf 338, Velddrif  
Physical Address: 43 & 45 Acacia Avenue  
Detailed description of proposal:

Application in terms of Section 15 of the Bergrivier Municipality: By-Law on Municipal Land Use Planning for removal of restrictions E.6. (a) & (d) as contained in the title deed of Erf 338, Velddrif; consolidation of Erven 337 and 338, Velddrif; and subdivision of the consolidated property into six portions of ± 495m<sup>2</sup> in extent each for residential purposes.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of Bergrivier Municipality: By-Law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:30 from Monday to Thursday and between 7:30 and 15:30 on Fridays at this Municipality's Department Town Planning and Environmental Management at 134 Voortrekker Street, Velddrif, 7365. Any written comments may be addressed in terms of Section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, Bergrivier Municipality, 13 Church Street or P.O. Box 60, Piketberg, 7320; Fax: 022 913 1406 or e-mail: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net) on or before **26 June 2023**, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comment. Telephonic enquiries can be made to Mr H. Vermeulen, Town and Regional Planner (West) at tel: 022 783 1112. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write may visit the municipal offices during office hours where a staff member of the municipality, will assist such person to transcribe that person's comments or representations.

**MUNICIPAL OFFICES**  
**13 CHURCH STREET, PIKETBERG, 7320**  
**MN 94/2023**

**ADV HANLIE LINDE**  
**MUNICIPAL MANAGER**