

BERGRIVIER MUNICIPALITY

APPLICATION FOR TEMPORARY DEPARTURE: ERF 1539, PIKETBERG

Applicant: AH & SM Balie
Contact details: Available on request from Town & Regional Planner (East)
Owner: AH & SM Balie
Reference number: PB. 1539
Property Description: Erf 1539, Piketberg
Physical Address: Corner of Leeubekkie & Azalia Street

Detailed description of proposal:

Application is made in terms of section 15 of Bergrivier Municipality: By-Law on Municipal Land Use Planning for temporary departure (5 years) in order to allow the operation of a neighbourhood shop (sale of take away foods) from a proposed outbuilding ($\pm 21.5\text{m}^2$ in extent) on Erf 1539, Piketberg.

Notice is hereby given in terms of section 45 of Bergrivier Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:30 from Mondays to Thursdays and between 07:30 and 15:30 on Fridays at this Municipality's Department Planning and Environmental Management at 13 Church Street, Piketberg, 7320. Any written comments may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, Bergrivier Municipality, 13 Church Street or P.O. Box 60, Piketberg, 7320 or e-mail: bergmun@telkomsa.net on or before **18 June 2024** from the date of publication of this notice, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. By lodging an objection, comment or representation, the person doing so acknowledges that information may be made available to the public and to the applicant. Telephonic enquiries can be made to Mr. K. Abrahams, Town and Regional Planner (East) at tel no. 022 913 6000. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write may visit the Municipal Offices during office hours where a staff member of the municipality, will assist such person to transcribe that person's comments or representations.

**MUNICIPAL OFFICES
13 CHURCH STREET, PIKETBERG, 7320
MN135/2024**

**ADV HANLIE LINDE
MUNICIPAL MANAGER**

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM TYDELIKE AFWYKING: ERF 1539, PIKETBERG

Applikant: AH & SM Balie
Kontak besonderhede: Op aanvraag beskikbaar vanaf Stad-en Streeksbeplanner (Oos)
Eienaar: AH & SM Balie
Verwysingsnommer: PB. 1539
Eiendom beskrywing: Erf 1539, Piketberg
Fisiese adres: Hoek van Leeubekkie & Azaliastraat

Volledige beskrywing van voorstel:

Aansoek word gedoen ingevolge artikel 15 van Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruiksbeplanning om tydelike afwyking (5 jaar) ten einde die bedryf van 'n buurtwinkel (verkope van wegneem etes) vanuit 'n voorgestelde buitegebou ($\pm 21.5\text{m}^2$ groot) toe te laat op Erf 1539, Piketberg.

Kragtens artikel 45 van Bergrivier Munisipaliteit: Verordening op Munisipale Grondgebruiksbeplanning word hiermee kennis gegee dat die bogenoemde aansoek ontvang is en oop is vir inspeksie gedurende weksdae tussen 07:30 en 16:30 vanaf Maandae tot Donderdae en tussen 07:30 en 15:30 op Vrydae by hierdie Munisipaliteit se Afdeling Beplanning en Omgewingsbestuur te Kerkstraat 13, Piketberg, 7320. Enige skriftelike kommentaar mag geadresseer word ingevolge artikel 50 van genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit, Kerkstraat 13 of Posbus 60, Piketberg, 7320 en e-pos: bergmun@telkomsa.net op of voor **18 Junie 2024**, vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belange in die aansoek en redes vir kommentaar. Deur beswaar, kommentaar of versoë aan te teken, erken die persoon wat dit doen dat inligting beskikbaar gestel kan word aan die publiek en aan die aansoeker. Telefoniese navrae kan gerig word aan Mnr. K. Abrahams, Stad-en Streeksbeplanner (Oos) by tel nr. (022) 913 6000. Die Munisipaliteit mag kommentaar, ontvang na die sluitingsdatum weier. Enige persone wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoore na die Munisipale Kantore gaan waar 'n personeelid van die munisipaliteit so 'n persoon sal help om die persoon se kommentaar of versoë af te skryf.

**MUNISIPALE KANTORE
KERKSTRAAT 13, PIKETBERG, 7320
MK135/2024**

**ADV HANLIE LINDE
MUNISIPALE BESTUURDER**