

**BERGRIVIER MUNISIPALITEIT**  
**AANSOEK OM OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITELVOORWAARDES EN HERSONERING:**  
**ERF 208, LAAIPEK**

Applikant: Reinhard Uebel  
Kontak besonderhede: Sel: 082 573 9881 en E-pos: ruebel@mweb.co.za  
Eienaar: Silver Moon Investments 114 BK  
Verwysingsnommer: L. 208  
Eiendom beskrywing: Erf 208, Laaiplek  
Fisiese adres: Voortrekkerstraat 4, Laaiplek  
Volledige beskrywing van voorstel:

Opheffing van beperkende titelvoorwaardes van toepassing op Erf 208, Laaiplek en hersonering van die eiendom vanaf Enkel Residensiële Sone 1 na Sakesone 1 ingevolge Artikel 15 van die Bergrivier Munisipale Verordening insake Grondgebruikbeplanning.

Kragtens Artikel 45 van Bergrivier Munisipale Verordening insake Grondgebruikbeplanning word hiermee kennis gegee dat die bogenoemde aansoek ontvang is en oop is vir inspeksie gedurende weksdae tussen 7:30 en 16:30 vanaf Maandae tot Donderdae en tussen 7:30 en 15:30 op Vrydae by hierdie Munisipaliteit se Afdeling Beplanning en Ontwikkeling te Voortrekkerstraat 134, Velddrif, 7365. Enige skriftelike kommentaar mag geadresseer word ingevolge Artikel 50 van genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit, Kerkstraat 13 of Posbus 60, Piketberg, 7320; Faks: 022 913 1406 en e-pos: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net) op of voor **26 Junie 2017**, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belange in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan Mnr. H. Vermeulen, Stads-en Streeksbeplanner (Wes) by tel: (022) 783 1112. Die Munisipaliteit mag kommentaar ontvang na die sluitingsdatum weier. Enige persone wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na die munisipale kantore gaan waar 'n personeellid van die munisipaliteit so 'n persoon sal help om die persoon se kommentaar of vertoë af te skryf.

**MUNISIPALE KANTORE**  
**KERKSTRAAT 13, PIKETBERG, 7320**  
**MK72/2017**

**ADV HANLIE LINDE**  
**MUNISIPALE BESTUURDER**

**BERGRIVIER MUNICIPALITY**  
**APPLICATION FOR REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS AND REZONING:**  
**ERF 208, LAAIPEK**

Applicant: Reinhard Uebel  
Contact details: Cel: 082 573 9881 and E-mail: ruebel@mweb.co.za  
Owner: Silver Moon Investments 114 CC  
Reference number: L. 208  
Property Description: Erf 208, Laaiplek  
Physical Address: 4 Voortrekker Street, Laaiplek  
Detailed description of proposal:

Removal of restrictive title conditions pertaining to Erf 208, Laaiplek and rezoning of the property from Single Residential Zone 1 to Business Zone 1 in terms of Section 15 of Bergrivier Municipal By-Law relating to Land Use Planning.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of Bergrivier Municipal By-law relating to Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:30 from Monday to Thursday and between 7:30 and 15:30 on Fridays at this Municipality's Department Planning and Development at 134 Voortrekker Street, Velddrif, 7365. Any written comments may be addressed in terms of Section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, Bergrivier Municipality, 13 Church Street or P.O. Box 60, Piketberg, 7320; Fax: 022 913 1406 or e-mail: [bergmun@telkomsa.net](mailto:bergmun@telkomsa.net) on or before **26 June 2017**, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comment. Telephonic enquiries can be made to Mr H. Vermeulen, Town and Regional Planner (West) at tel: 022 783 1112. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write may visit the municipal offices during office hours where a staff member of the municipality, will assist such person to transcribe that person's comments or representations.

**MUNICIPAL OFFICE**  
**13 CHURCH STREET, PIKETBERG, 7320**  
**MN72/2017**

**ADV HANLIE LINDE**  
**MUNICIPAL MANAGER**